

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację

Załącznik Nr 4  
do Uchwały Rady Gminy Olsztyn  
Nr IX/88/2015 z dnia 30 listopada 2015 r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2014 r., poz.849 z późn. zm.).  
**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Wójt Gminy Olsztyn

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Olsztyn  
Plac Piłsudskiego 10, 42-256 Olsztyn

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna    2. osoba prawna    3. jednostka organizacyjna    4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel    2. współwłaściciel    3. posiadacz samoistny    4. współposiadacz samoistny    5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty    7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)    8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości )

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości )

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL ) \*\*

10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok    2. korekta deklaracji rocznej    3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  
 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku    5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku w zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>.)</b>			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. .... m <sup>2</sup>	22. ....	23. ....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. .... ha	25. ....	26. ....
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. .... m <sup>2</sup>	28. ....	29. ....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	30. .... m <sup>2</sup>	31. ....	32. ....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>			
1. mieszkalnych - ogółem	33. .... m <sup>2</sup>	34. ....	35. ....
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	36. .... m <sup>2</sup>	37. ....	38. ....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	39. .... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	40. .... ..... .....	41. .... ..... .....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	42. .... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	43. .... ..... .....	44. .... ..... .....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
4. związanych z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia hoteli, moteli, schronisk młodzieżowych, domów wycieczkowych oraz innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	45. .... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. .... ..... .....	47. .... ..... .....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
5. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w dziedzinie rekreacji i sportu ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	48. .... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	49. .... ..... .....	50. .... ..... .....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

6. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51. .....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	52. ..... ..... .....	53. ..... ..... .....
7.pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	54. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	55. ..... ..... .....	56. ..... ..... .....
8. garaże wolnostojące – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	57. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	58. ..... ..... .....	59. ..... ..... .....

### D.3 BUDOWLE

1.od budowli do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) 2.od pozostałych budowli (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	60. ..... zł. ..... zł	61. ..... .....	62. ..... .....
---	------------------------------	-----------------------	-----------------------

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	63. .....
---	--------------

### F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

### G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

64. Imię	65. Nazwisko
66. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	67. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

### H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

68. Uwagi organu podatkowego	
69. Identyfikator przyjmującego formularz	70. Data i podpis przyjmującego formularz

#### \*) Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).