Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 8/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn

Z dnia 17 stycznia 2024 r.

REGULAMIN UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

1. Informacje ogólne

1.1. Nabór ankiet i umów użyczenia nieruchomości prowadzony jest przez Miasto i Gminę Olsztyn i w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie w ramach programu ***Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).***

1.2. Ankiety oraz umowy użyczenia zbierane będą od osób chętnych - właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych, na terenie Miasta i Gminy Olsztyn do udziału w projekcie w zakresie budowy **instalacji magazynu energii/instalacji fotowoltaicznej/instalacji pomp ciepła do CO i CWU/instalacji pomp ciepła do CWU**.

1.3. Zamontowane instalacje nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym agroturystyki – przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.

1.4. Osoby prowadzące działalność gospodarczą mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że na miejscu ich zamieszkania jest ona wyłącznie zarejestrowana (bez wykorzystywania składników nieruchomości) i energia elektryczna bądź energia cieplna wyprodukowana z zamontowanej w ramach projektu nie będzie wykorzystywana do prowadzenia, działalności gospodarczej oraz agroturystyki. W przypadku zarejestrowania i prowadzenia działalności gospodarczej pod tym samym adresem Wnioskodawcy zobligowani są do posiadania oddzielnego licznika energii na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.

1.5. Projekt będzie realizowany przez Miasto i Gminę Olsztyn jednie w przypadku otrzymania dofinansowania w ramach działania Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).

1.6. Miasto i Gmina Olsztyn dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej procedurze, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, wytycznych, dokumentów programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.

2. Przedmiot planowanego projektu

2.1. W projekcie planuje się :

a) zakup i montaż instalacji magazynu energii do gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej wyprodukowanej z **istniejącej** instalacji fotowoltaicznej,

b) zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej,

c) zakup i montaż instalacji pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,

d) zakup i montaż instalacji pompy ciepła CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej.

2.2. Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Wnioskodawcy będzie określony w umowie organizacyjno-finansowej podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.

3. Procedura zapisu

3.1. Uzupełnić ankietę informacyjną dostępną na stronie www Urzędu Miasta i Gminy Olsztyn

3.2. Dostarczyć uzupełnioną ankietę do Urzędu Miasta i Gminy Olsztyn

3.3. Podpisać umowę użyczenia nieruchomości na cele projektu dostępną w Urzędzie Miasta i Gminy Olsztyn.

3.4. Jeżeli ilość złożonych ankiet przekroczy wartość alokacji przewidzianej w naborze, odbędzie się publiczne losowanie. Na podstawie losowania zostanie utworzona lista podstawowa i lista rezerwowa, w wyniku której zostanie przydzielona kolejność udziału Mieszkańców w projekcie. Wnioskodawca umieszczony na liście rezerwowej może znaleźć się na liście uczestników Projektu, w następujących przypadkach:

- nie dojdzie do podpisania Umowy z którymkolwiek z wnioskodawców umieszczonych na liście uczestników Projektu,

- zwiększona zostanie liczba Grantobiorców, którzy mogą zostać objęci Projektem.

Nieruchomości zakwalifikowane do projektu z listy podstawowej na dalszym etapie realizacji, będą musiały przejść weryfikację techniczną możliwości posadowienia wybranej instalacji, co może wiązać się z dodatkowym kosztem po stronie mieszkańca.

4. Termin i miejsce składania ankiet informacyjnych.

4.1. Składanie ankiet oraz podpisywanie umów użyczenia nieruchomości prowadzone będzie w terminie **od 17.01.2024 r. do 31.01.2024 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Olsztyn– miejsce składania - B**iuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy w Olsztynie.**

5. Postanowienia końcowe

5.1. Dopuszcza się złożenie tylko jednej ankiety na jeden lokal mieszkalny wydzielony w Księdze Wieczystej – podsiadający odrębny licznik, w którym Wnioskodawca wskazuje montaż wybranej instalacji.

5.2. Wnioskodawca musi być właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym budynku jednorodzinnego, w którym będzie montowana instalacja i posiadać aktualny wpis do Księgi Wieczystej.

5.3. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na warunki zawarte w umowie organizacyjno-finansowej.

5.4. Do projektu mogą przystąpić osoby, które nie poosiadają jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec Miasta i Gminy Olsztyn na dzień złożenia ankiety.

Informacji udziela P. Małgorzata Chaładus pod nr telefonu: 34-3285077 wew. 29 email: mchaladus@olsztyn-jurajski.pl